

HOTĂRÂRE

privind aprobarea valorii actualizate a proiectului "REABILITARE URBANĂ ÎN ORAȘUL BĂILE HERCULANE"

Consiliul Local al Orașului Băile Herculane întrunit în ședință extraordinară din data de 24.11.2022,

Văzând prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 13 – Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii, Prioritatea de investiție 9b – Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectivul specific 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, SUERD,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență nr. 64 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile

Văzând referatul de aprobare al primarului orașului și raportul de specialitate al Compartimentului Programe și Serviciului Economic,

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.1 lit.c) și e), alin.9 lit.a) și alin.14 raportate la art.139 alin.3 lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului "REABILITARE URBANĂ ÎN ORAȘUL BĂILE HERCULANE", în cuantum de **9.707.067,98 lei inclusiv TVA**, din care valoare totală eligibilă 9.691.703,52 lei și valoare totală neeligibilă 15.364,47 lei, conform Devizului General actualizat, anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Orașul Băile Herculane, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 193.834,07 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului "REABILITARE URBANĂ ÎN ORAȘUL BĂILE HERCULANE".

Art. 3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "REABILITARE URBANĂ ÎN ORAȘUL BĂILE HERCULANE", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 4. Prezenta hotărâre intra in vigoare si se comunica potrivit dispozitiilor art.197,art.198 alin.1 si 2 si art.199 alin.1 si 2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ la:

- Institutia Prefectului – Judetul Caras Severin,
- Primarului orasului Baile Herculane,
- Serviciului Economic si Compartimentului Programe.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER LOCAL,

Ing.IONICA VIOREL



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Jr.DUMITRACHE AURELIA**

Baile Herculane,

Data: 24.11.2022

Nr: SP

5 exemplare

ANEXĂ LA HCL NR.
PS/24.11.2022

Proiectant,
S.C. HISTEREZIS S.R.L.
BAILE HERCULANE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Reabilitare Urbana in orasul Baile Herculane

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	19%		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	14.763,06	2.804,98	17.568,04
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		14.763,06	2.804,98	17.568,04
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și				
3.1.	Studii	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.1.1. Studii teren	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.1.2. Raport privind impactul de mediu	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere avize, acorduri și autorizație	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	6.650,00	883,50	7.533,50
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.900,00	380,00	6.280,00
3.5.	Proiectare	177.000,00	10.830,00	187.830,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	0,00	120.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanță	128.000,00	24.320,00	152.320,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	124.000,00	23.560,00	147.560,00
	3.7.2. Auditul financiar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.	Asistență tehnică	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		392.550,00	45.913,50	438.463,50

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru infrastructura de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.472.840,97	1.039.839,78	6.512.680,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	80.967,05	15.383,74	96.350,79
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	208.425,83	39.600,91	248.026,74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	17.972,43	3.414,76	21.387,19
4.5	Dotări	457.960,69	87.012,53	544.973,22
4.6	Active necorporale	10.571,27	2.008,54	12.579,81
TOTAL CAPITOL 4		6.248.738,24	1.187.260,26	7.435.998,50
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	167.057,13	31.740,85	198.797,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2,5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2)	139.214,27	26.450,71	165.664,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 0,5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2)	27.842,86	5.290,14	33.133,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	62.785,65	0,00	62.785,65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISR pentru garanții calității lucrărilor de construcții 0,5%(C+M)	28.538,93	0,00	28.538,93
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%(C+M)	5.707,79	0,00	5.707,79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC 0,5%	28.538,93	0,00	28.538,93
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	472.583,49	89.790,86	562.374,35
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
TOTAL CAPITOL 5		710.826,27	123.127,71	833.953,98
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Rezerva de implementare				
7.1	Rezerva de implementare	824.440,30	156.643,66	981.083,96
TOTAL CAPITOL 7		824.440,30	156.643,66	981.083,96
TOTAL GENERAL		8.191.317,87	1.515.750,11	9.707.067,98
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.707.785,35	1.084.479,21	6.792.264,56

Data: 21.11.2022

Beneficiar/ Investitor
UAȚ oraș Baile Herculane



Intocmit de
ing. Constantin BUȘE

