


Parcul National Domogled Valea Cernei

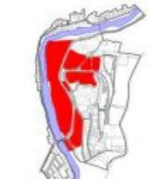
UTR. 6
zona locuinte colective (cartier Fabrica de Paine)

UTR. 8
zona locuinte - vila (Lunca Zdrele)

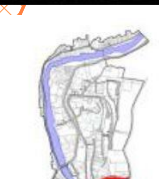
UTR. 3
zona balneo-turistica noua




Z1
str. Zavoiului




Z2
str. Castanilor



Z3
Aleea Pacii



Z4
str. Teilor



Z5
str. Complexelor

Lista monumente istorice conf. PUG in curs de elaborare

Nr. crt.	Denumire	Codificare conf. LMI 2010
8	Podul Rosu	CS-II-m-B-10977
11	Vila. azi dispensar	CS-II-m-B-10986
12	Spalatoria IBTH. azi restaurantul Fabricii de bere	CS-II-m-B-10987
13	Vila Resita 2. azi gradinita	CS-II-m-B-10988
14	Vila Resita 1. azi locuinta	CS-II-m-B-10989
15	Vila. azi cabinet dentar si spatii comerciale	CS-II-m-B-10990
16	Vila Miramonte	CS-II-m-B-10991

LEGENDA P.U.Z.

LIMITA

- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN AFERENT PUZ 29 ha
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- CONTUR CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONTUR GARDURI EXISTENTE

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

a) DOMENIUL PUBLIC

- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

b) DOMENIUL PRIVAT

- TEREN PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDIC
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL

c) TEREN AFLAT IN LITIGIU

CIRCULATIA TERENURILOR

- TEREN CONCESIONAT
- TEREN CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC
- TEREN PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL DESTINAT CONCESIONARII PENTRU REGULARIZAREA MALULUI CERNEI

CAI DE COMUNICATIE - PROPOS

- PODURI / PASARELE PIETONALE PESTE RAUL CERNA
- PIETONALA DE-A LUNGUL MALULUI CERNEI
- PIETONALA TRECERE LA NIVEL TERENULUI
- PIETONALA TRECERE PE SUB NIVELUL DE PARCARE
- TRASEU GONDOLA DE-A LUNGUL CERNEI
- TREpte CU ROL PRELUIARE DIFERENTE DE NIVEL DINTRE MALUL CERNEI SI ZONA ZAVOI
- PAVILIOANE MARCARE ACCES PIETONAL
- EXTINDERI TROTUAR SI AMENAJARE LOCALA CU MOBILIER URBAN

ZONE DE PROTECTIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE DRUM NATIONAL (50 m stanga - dreapta de la marginea asfaltului)
- ZONA DE PROIECTIE MONUMENTE ISTORICE (50 m, pe limita de proprietate)
- MONUMENTE ISTORICE

ELABORARE P.U.Z. - ZONA VICOL, BĂILE HERCULANE
intravilan Băile Herculane, Zona Vicol, UTR 3,2,5, 422643 m²
beneficiar: **Primăria Oraşului Băile Herculane**
PLAN PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Specialist RUR cu drept de semnatura	conf.dr.arh. BOCAN C. CATALINA MARIA	Categoria	D, E		
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
				Beneficiar	Primăria Oraşului Băile Herculane
					Proiect nr. BC 28 / 29.03.2018
					intravilan Băile Herculane, Zona Vicol, UTR 3,2,5, suprafață 422643 m ²
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului	Elaborare Plan Urbanistic Zonal ZONA VICOL, BĂILE HERCULANE
ȘEF PROIECT	Conf. dr.arh. Ana-Maria BRANEA S.L.dr.arh. Marius GAMAN		1:2000		Faza P.U.Z.
PROIECTAT	Conf. dr.arh. Ana-Maria BRANEA S.L.dr.arh. Marius GAMAN			Titlul planșei	PLAN PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
DESENAT	arh. Mihaela BOLOVAN - IONETE		Data: ianuarie 2021		Planșa nr. U03