

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
ORASUL BAILE HERCULANE  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE  
Privind aprobarea concesiunii unei parcele de teren  
catre Seitan Virsavia

Consiliul Local al orasului Baile Herculane, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.02.2019,

Cunoscand prevederile art.123, alin.1 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare,

Vazand Expunerea de Motive a d-lui Primar Miclau Cristian,

Tinand cont de solicitarea d-nei Seitan Virsavia inregistrata la Primaria orasului Baile Herculane sub nr.9338/03.05.2017 privind concesiunea unei parcele de teren,

In temeiul art.15, lit.e, art.17 si art.22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii – republicata, precum si potrivit art.7 alin(1) din OUG 54/2006.

In temeiul art.36 alin.2, lit.c corelat cu art.36, alin.5 lit.b si art 45 alin.1 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba concesiunea catre Seitan Virsavia pe o perioada de 49 de ani, a unei parcele de teren in suprafata de 55 mp. situata in orasul Baile Herculane, alaturata casei cu nr.176 din localitatea Pecinisca, proprietatea d-nei Seitan Virsavia, identificata cu nr. cad.32173, inscrisa in CF. nr.32173 Baile Herculane.

Art.2. a) Valoarea de piata a terenului este de 7 euro/mp, redeventa minima de concesiune este de 15,40 euro/an, achitabila in maxim 25 de ani, potrivit Raportului de evaluare inregistrat la Primaria Baile Herculane sub nr.15.543/10.10.2018 si intocmit de evaluator autorizat S.C. NANTERCAS S.R.L.

b) Se stabileste redeventa minima de concesiune a terenului la 15,40 euro/an

c) Valoarea finala a redeventei se va stabili in urma negocierilor comisiei constituite prin dispozitia primarului si Seitan Virsavia

Art.3 Prezenta hotarare intra in vigoare si se comunica potrivit prevederilor art. 48 alin. 2, art. 49 alin 1 si ale art. 117 lit. e din Legea Administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, la Institutia Prefectului Judetului Caras-Severin, Primarului orasului Baile Herculane, Compartimentului Domeniul Public si Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului si d-nei Seitan Virsavia.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL,  
PATRULESCU HORIA LAVINIU

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
DUMITRACHE AURELIA

Nr.19/27.02.2019

